

Betingelser for udlejning hos Silkeborg Slagteren A/S

Vigtigheden af Lejebetingelser for Udlejer og Lejer

Lejebetingelser udgør en afgørende del af lejeforholdet mellem en udlejer og en lejer. Disse betingelser fastsætter klare rammer og forventninger, som sikrer en gennemsigtig, retfærdig og juridisk gyldig aftale. For både udlejer og lejer er der betydelige fordele ved omhyggeligt udformede og overholdte lejebetingelser.

For Udlejer:

Retsbeskyttelse: Lejebetingelser sikrer, at udlejer har en juridisk håndhævet aftale, der kan anvendes i tilfælde af tvister. Disse vilkår dækker alt fra betalingsbetingelser til afhentnings- og afleveringspolitikker, hvilket minimerer risikoen for misforståelser og konflikter.

Sikring af Ejendom: Ved at specificere brugsbetingelser og vedligeholdelseskrav hjælper lejebetingelserne med at sikre, at udlejers ejendom returneres i god stand, og de fastsætter konsekvenser ved eventuelle skader eller misligholdelse.

Økonomisk Sikkerhed: Betingelserne sikrer, at udlejer modtager rettidig og fuldstændig betaling og kompensation for tjenester, hvilket bidrager til en stabil indtægtsstrøm og reducerer økonomisk usikkerhed.

For Lejer:

Klarhed og Forudsigelighed: Lejebetingelser giver lejeren en klar forståelse af lejeomkostningerne, brugsbegrænsninger og de forpligtelser, de har overfor det lejede udstyr. Dette hjælper med at undgå uforudsete udgifter og sikrer, at lejeren fuldt ud forstår vilkårene for deres forpligtelse.

Beskyttelse mod Urimelige Krav: En veldefineret lejeaftale beskytter lejeren mod urimelige krav fra udlejeren og sikrer, at de kun holdes ansvarlige for forhold, de rimeligt kan kontrollere.

Fælles Fordele:

Forebyggelse af Konflikter: Klart definerede vilkår reducerer sandsynligheden for misforståelser og konflikter mellem parterne, hvilket fører til en mere harmonisk og produktiv lejerelation.

Effektiv Konfliktløsning: Skulle der opstå uenigheder, giver lejebetingelserne begge parter en forudbestemt fremgangsmåde til løsning af disse uenigheder, ofte uden behov for retslig indgriben.

At have omfattende og klart definerede lejebetingelser er således essentielt for både udlejers og lejers juridiske og økonomiske velbefindende. Det skaber et miljø af tillid og professionalismisme, som er grundlæggende for ethvert vellykket lejeforhold.

1. Afregning og Betaling

1.1 Betaling for Private Kunder: Betalingen for leje skal foretages ved afhentning af lejeprodukter og kan gennemføres med betalingskort. Ønskes en anden betalingsmetode, skal dette aftales på forhånd, og en skriftlig aftale skal indgås.

1.2 Bankdetaljer for overførsel: Silkeborg Slagterens A/S bankoplysninger

- **Bank:** Jyske Bank
- **Registreringsnummer:** 7170
- **Kontonummer:** 2055931

1.3 Betaling for Erhvervs-kunder: For erhvervs-kunder udstedes en faktura baseret på de aftalte vilkår. Betaling skal ske i overensstemmelse med de betalingsfrister og betingelser, der er specificeret på fakturaen.

2. Afhentning og Levering

2.1 Afhentning: Alle lejeprodukter skal afhentes på Hagemannsvej 10, 8600 Silkeborg.

2.2 Afhentning inden for åbningstiden: Afhentning af lejede produkter kan finde sted fra mandag til torsdag mellem kl. 10:00 og 16:00 og fredag fra kl. 10:00 til 13:00.

2.3 Afhentning uden for åbningstiden: Afhentning af udstyr uden for de fastsatte åbningstider kan arrangeres, hvis lejeren indgår en særlig aftale med Silkeborg Slagteren.

2.4 Levering og Afhentning: Levering og afhentning af lejeprodukter tilbydes efter anmodning og opkræves med en timesats på kr. 750,-. Der opkræves minimum én time pr. levering eller afhentning, uanset den faktiske tidsanvendelse. Tidspunkt for levering, afhentning og specifikke vilkår skal aftales i forbindelse med lejeaftalen.

3. Betingelser for Brug af Lejede Produkter

3.1 Brug af medfølgende udstyr: Lejer er forpligtet til udelukkende at anvende de ledninger og tilbehør, der medfølger sammen med det lejede produkt. Brug af alternative eller ikke-godkendte ledninger er strengt forbudt og kan forårsage skader på produktets elektronik. Enhver skade forårsaget af brug af ikke-godkendt udstyr vil være lejerens ansvar, og alle omkostninger forbundet med nødvendige reparationer vil blive pålagt lejer.

3.2 Forbud mod Ændringer: Det er ikke tilladt at foretage ændringer på lejeprodukterne, herunder påsætning af tape eller andre materialer. Overtrædelse af denne regel vil medføre en obligatorisk rengøringsproces, hvis omkostninger lejer vil blive holdt ansvarlig for, i overensstemmelse med de angivne priser under afsnittet 'Rengøring'.

3.3 Kørsel med trailer: Ved leje af trailer er lejer ansvarlig for, at føreren af det trækende køretøj til enhver tid er i besiddelse af gyldigt og korrekt kørekort i henhold til gældende dansk lovgivning, herunder regler om samlet vogntogsvægt. Lejer er endvidere ansvarlig for at sikre, at det anvendte trækende køretøj lovligt og teknisk må anvendes til at trække den lejede trailer, herunder at køretøjets tilladte totalvægt, anhängervægt og øvrige vægtbegrænsninger overholdes. Silkeborg Slagteren A/S påtager sig intet ansvar for manglende overholdelse af gældende lovgivning, herunder bøder, afgifter, beslaglæggelse, skader eller øvrige følger som følge af ulovlig eller uforvarsligt anvendelse.

3.3.1 Vejhjælp og Bjærgning: Såfremt den lejede trailer havarerer, beskadiges eller på anden måde ikke kan transporteres ved egen drift under lejeperioden, er det lejers fulde ansvar at sørge for nødvendig vejhjælp, bjærgning og transport. Eventuelle omkostninger hertil afholdes udelukkende af lejer, herunder via lejers egen vejhjælpsordning eller forsikring. Silkeborg Slagteren A/S påtager sig intet ansvar for assistance, transport eller følgeomkostninger i forbindelse hermed.

4. Indholdskasse for Køletrailer og Pølsevogn

Ved leje af køletrailer og pølsevogn inkluderes en indholdskasse, som indeholder følgende genstande. Disse genstande skal returneres i deres oprindelige stand ved tilbagelevering af lejeprodukterne. Ved manglende returnering, defekter eller skader på udstyret, vil følgende erstatningspriser blive opkrævet:

4.1 Erstatningspriser:

- **Ledning:** Erstatningspris ved defekt eller mangel - kr. 625,-.
- **Adapter til Ledning (ca. 0,5 meter):** Erstatningspris ved defekt eller mangel - kr. 625,-.
- **Adapter til Bil (ca. 0,5 meter):** Erstatningspris ved defekt eller mangel - kr. 625,-.
- **Håndsving:** Erstatningspris ved defekt eller mangel - kr. 625,-.
- **Låsekasse og Hængelås:** Erstatningspris ved defekt eller mangel - kr. 625,-.

Lejer er ansvarlig for at inspicere udstyret ved modtagelse og anmelde eventuelle mangler eller skader straks til udlejer. Manglende anmeldelse betragtes som accept af udstyret i modtaget stand.



Silkeborg Slagteren

Alt godt til gafflen...

Silkeborg Slagteren A/S

Oprettet: 20. juni 2024

Opdateret: 1. april 2026

Betingelser for udlejning hos Silkeborg Slagteren A/S

5. Forsikringsbetingelser

5.1 Ansvar for Skader: Silkeborg Slagteren fraskriver sig ethvert ansvar for skader, der overstiger det opkrævede depositums beløb. Dette omfatter, men er ikke begrænset til, skader på:

- Traileren
- Indholdet af traileren
- Indholdskassen tilhørende traileren
- Traileren kompressorer
- Traileren fordampere
- Enhver anden skade på eller i forbindelse med det lejede udstyr

Lejer er fuldt ansvarlig for alle omkostninger forbundet med reparation eller erstatning af ovenstående nævnte skader, der overstiger depositummet. Det anbefales, at lejer sikrer passende forsikringsdækning for at beskytte sig mod sådanne økonomiske risici.

6. Rygepolitik:

6.1 Rygepolitik: Det er ikke tilladt at ryge i lejede pølsevogne og køletrailere. Overtrædelse vil medføre krav på ekstra rengøring.

7. Rengøringspolitik

7.1 Standard for tilbagelevering: Alle lejeprodukter skal returneres i ren og brugbar stand. Rengøringen skal foretages med varmt vand og sæbe før tilbagelevering af udstyret. Dette sikrer, at udstyret er klar til øjeblikkelig genanvendelse eller udlejning til næste kunde.

7.2 Gebyrer for manglende rengøring: Hvis lejeprodukter ikke er tilstrækkeligt rengjorte ved returnering, vil følgende gebyrer blive opkrævet:

7.2.1 Rengøringsgebyr: DKK 625,- per påbegyndt time.

Det er lejerens ansvar at sikre, at alle lejede genstande, er rengjorte i overensstemmelse med disse krav for at undgå ekstra gebyrer. Manglende overholdelse vil medføre en automatisk fakturering af de nævnte gebyrer.

8. Tilbageleveringsbetingelser

Lejeprodukter skal returneres senest kl. 10:00 den efterfølgende hverdag efter endt lejeperiode. Ved særlige omstændigheder er alternativ tilbagelevering mulig efter forudgående aftale med Silkeborg Slagteren. For at sikre klarhed og undgå misforståelser skal sådanne aftaler dokumenteres skriftligt.

8.1 Adresse for Tilbagelevering: Hagemannsvej 10, 8600 Silkeborg

8.2 Tidsfrister for Tilbagelevering:

8.2.1 Tilbagelevering i hverdage: Lejeprodukter skal tilbageleveres senest kl. 10:00 den efterfølgende hverdag, efter endt lejeperiode.

8.2.2 Tilbagelevering efter weekendleje: For lejemål, der inkluderer en weekend, skal produkterne returneres den efterfølgende mandag inden kl. 10:00.

8.2.3 Alternativ Tilbagelevering: Tilbagelevering kan også ske på et andet tidspunkt efter forudgående aftale med Silkeborg Slagteren, såfremt dette er aftalt og dokumenteret skriftligt mellem parterne.

8.2.4 Gebyrer ved Forsinket Tilbagelevering: Hvis lejeprodukter ikke er returneret inden de specificerede tidsfrister, vil der blive opkrævet et gebyr svarende til mindst én ekstra lejedag. Gebyrets størrelse varierer afhængigt af det specifikke lejeprodukt.

8.3 Omkostninger ved Afhentning:

8.3.1 Afhentning af lejeprodukter: Afhentning af lejeprodukter tilbydes efter anmodning og opkræves med en timesats på kr. 750,-. Tidspunkt for levering og specifikke vilkår skal aftales i forbindelse med lejeaftalen.

9. Depositumspolitik

9.1 Anvendelse af Depositum: Depositummet, som opkræves ved lejeaftalens start, fungerer som sikkerhed for udlejer og dækker potentielle omkostninger forbundet med:

9.2 Levering og afhentning: Omkostninger til levering og afhentning af lejeprodukter vil blive fradraget fra depositummet.

9.3 Fejl og Mangler: Eventuelle omkostninger forbundet med reparationer eller erstatning på grund af fejl eller mangler, der opdages ved tilbageleveringen, vil ligeledes blive fradraget fra depositummet.

Ved tilbagelevering af lejeprodukterne vil en detaljeret inspektion blive foretaget for at vurdere eventuelle skader eller mangler. Hvis omkostningerne overstiger det opkrævede depositum, vil lejer blive faktureret for den resterende balance. Omvendt, hvis der ikke er behov for fradrag ud over depositummet, vil det resterende depositum blive returneret til lejer i henhold til de betingelser, der er aftalt i lejekontrakten.

10. Moms:

10.1 Moms: Alle priser og gebyrer, herunder depositum, er inklusive moms, i overensstemmelse med gældende lovgivning.

11. Lovvalg og værneting:

Denne aftale reguleres af dansk ret. Værneting for konflikter mellem parterne er Retten i Viborg.



Silkeborg Slagteren

Silkeborg Slagteren A/S

Alt godt til gaffen...

Oprettet: 20. juni 2024

Opdateret: 1. april 2026